

Vily Libuš



Architektonická studie
2024

Architektonická studie - Vily Libuš

Koncepce řešení spočívá v návrhu dvojdomu na rozděleném pozemku č. 395/68 v katastrálním území Praha - Libuš.

Studie obsahuje výkresovou dokumentaci architektonického řešení a koncepci zadávací dokumentace pro elektroinstalace a koupelny včetně katalogu prvků.

Architektonická zpráva

Koncepce stavebních materiálů

Pro tuto stavbu byl zvolen zdící materiál od firmy Ecoton. Koncepce skladeb svislých konstrukcí je znázorněna na výkresech půdorysů. Pro dodatečné konstrukce, jako jsou instalační předstěny, byl z hlediska přípravy zvolen pórobeton nebo sádkarton. Schody a stropy jsou železobetonové, stropy jsou zakryté sádkartonovými podhledy.

Koncepce finálních povrchů

Pro finální povrchy stavebních konstrukcí budou zvoleny materiály dle doporučeného řešení vybraného systému. Finální povrchy interiéru, pokud budou realizovány, budou vybrány na základě procesu přípravy materiálových standardů dle výsledné cenové nabídky dodavatele.

Koncepce technologií

Technické řešení domu podléhá prověření existence sítě a kapacity. Dům by měl být připojen na vodu, kanalizaci a elektřinu, která bude také využívána jako primární zdroj energie. Pro systém vytápění a přípravu teplé vody se uvažuje o tepelném čerpadle. Topení v domě bude kombinací podlahového topení a topných těles. V koupelně je možné využít elektrické rohože a topný žebřík na elektřinu. Uvažuje se o přípravě na klimatizaci a rekuperaci. V garáži se dle možností uvažuje o přípravě na nabíječku pro elektromobily.

Technologické řešení bude předmětem revize a posouzení specialistů. Finální koncepcí řešení bude po odsouhlasení předmětem zpracování realizační dokumentace.

Exteriér

Vjezd a vstup do domu bude přístupný přímo z ulice po zpevněné ploše z velkoformátových tvárnic. Oplotení pozemku bude z perforovaného plechu nebo tahokovu na ocelové rámové konstrukci. Plotové panely budou upevněny na ocelové sloupky v podezdívce. Plot bude vysoký maximálně 2 m dle požadavků PSP. Podezdávka bude do výšky 500 mm nad zemí. Podél plotu bude 500mm pás pro popínavou zeleň. Pro splnění podmínky koeficientu zeleně budou na ploše také stromy. Zahrada bude jinak ponechána k finálnímu clientskému řešení. Zpevněné plochy na zahradě a kolem bazénu budou z velkoformátové dlažby. Bazén a technologie budou vybrány na základě cenové nabídky dodavatele.

Obsah studie

- 1/ Situace

1.1 Situace KN

1.2 Situace koordinační

1.3 Situace stavebních objektů (SO1+SO2)
- 2/ Půdorysy

2.1 Půdorys 1NP

2.2 Půdorys 2NP
- 3/ Schematické řezy

3.1 Schematický řez A-A / Řešení atiky - varianta A

3.2 Schematický řez A-A / Řešení atiky - varianta B

3.3 Schematický řez B-B / Schodiště, varianta x17

3.4 Schematický řez B-B / Schodiště, varianta x18

3.5 Schematický řez C-C
- 4/ Pohledy, vizualizace

4.1 Vizualizace, pohled ze zahrady

4.2 Vizualizace, pohled z ulice

4.3 Vizualizace, pohled ze sousedního pozemku

4.4 Vizualizace, perspektiva se vstupem

4.5 Vizualizace, perspektiva s bazénem
- 5/ Elektroinstalace

5.1 Koncepce elektroinstalací 1NP

5.2 Koncepce elektroinstalací 2NP
- 6/ Katalogy

6.1 Katalog koupelnových prvků
- 7/ Řešení koupelen

7-1.4-1 Koupelna 1.4 (1/1)

7-2.4-1 Koupelna 2.4 (1/1)

7-2.5-1 Koupelna 2.5 (1/1)

7-2.7-1 Koupelna 2.7 (1/2)

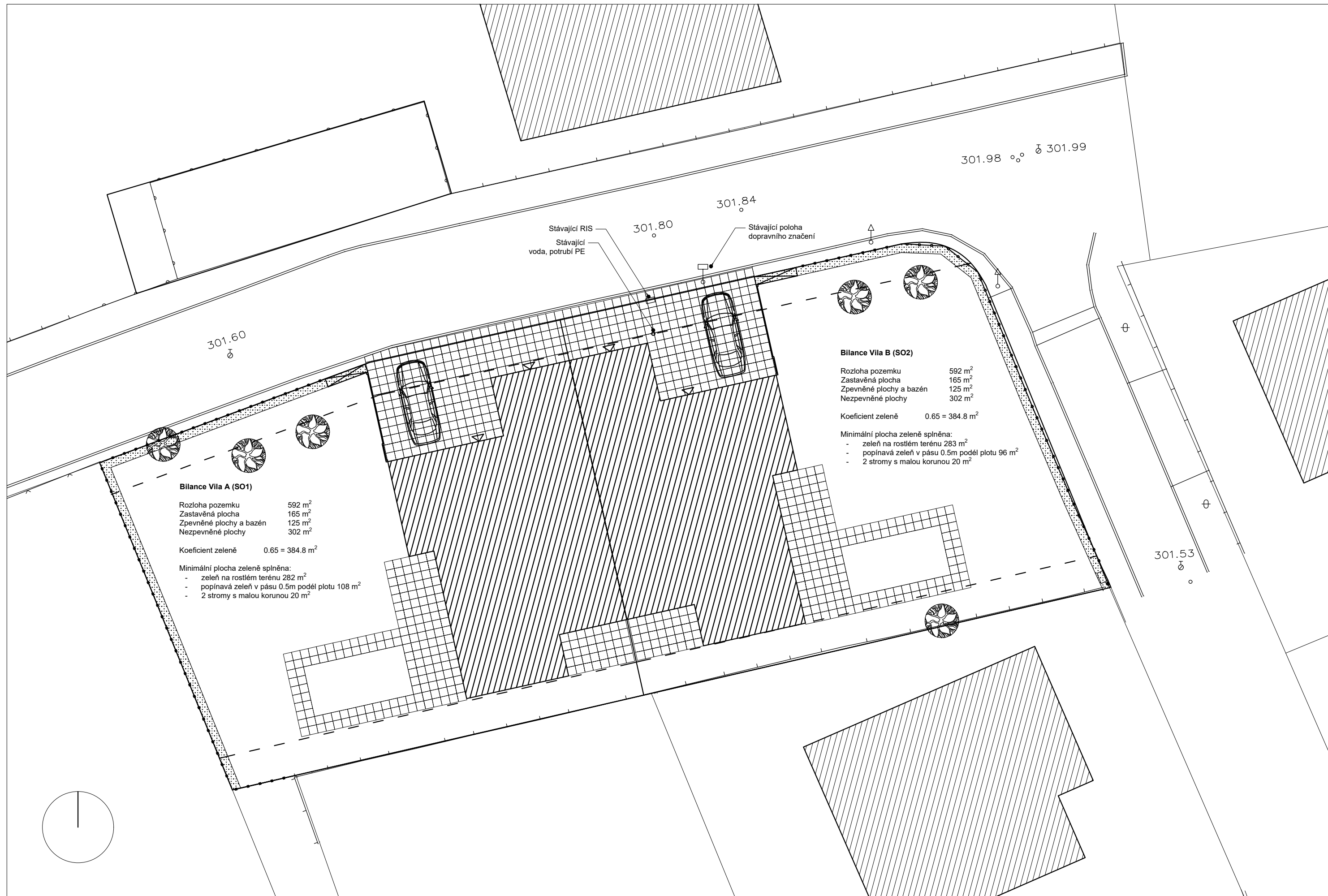
7-2.7-2 Koupelna 2.7 (2/2)

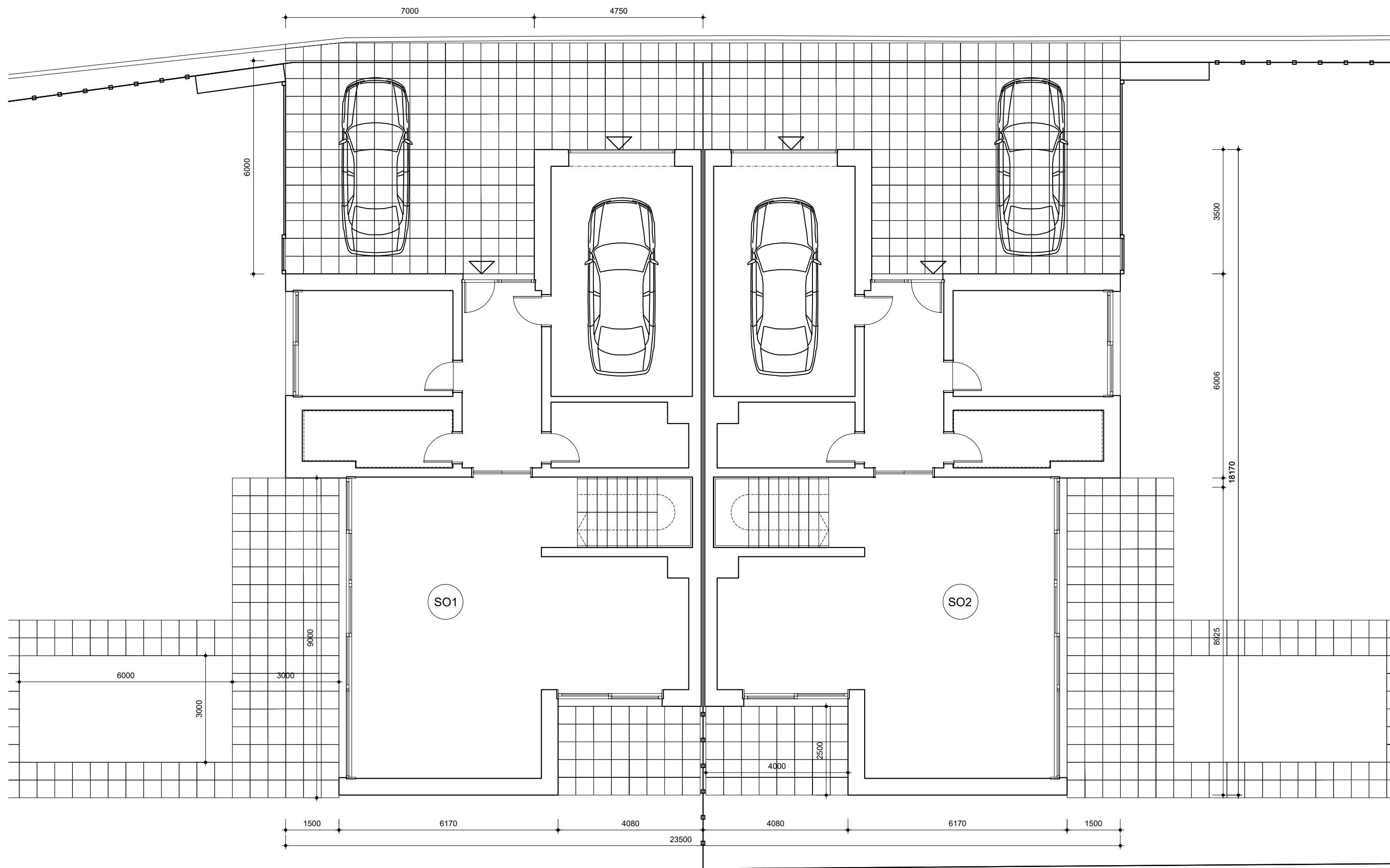
7-2.7-1A Koupelna 2.7 (1/2) - Alternativa

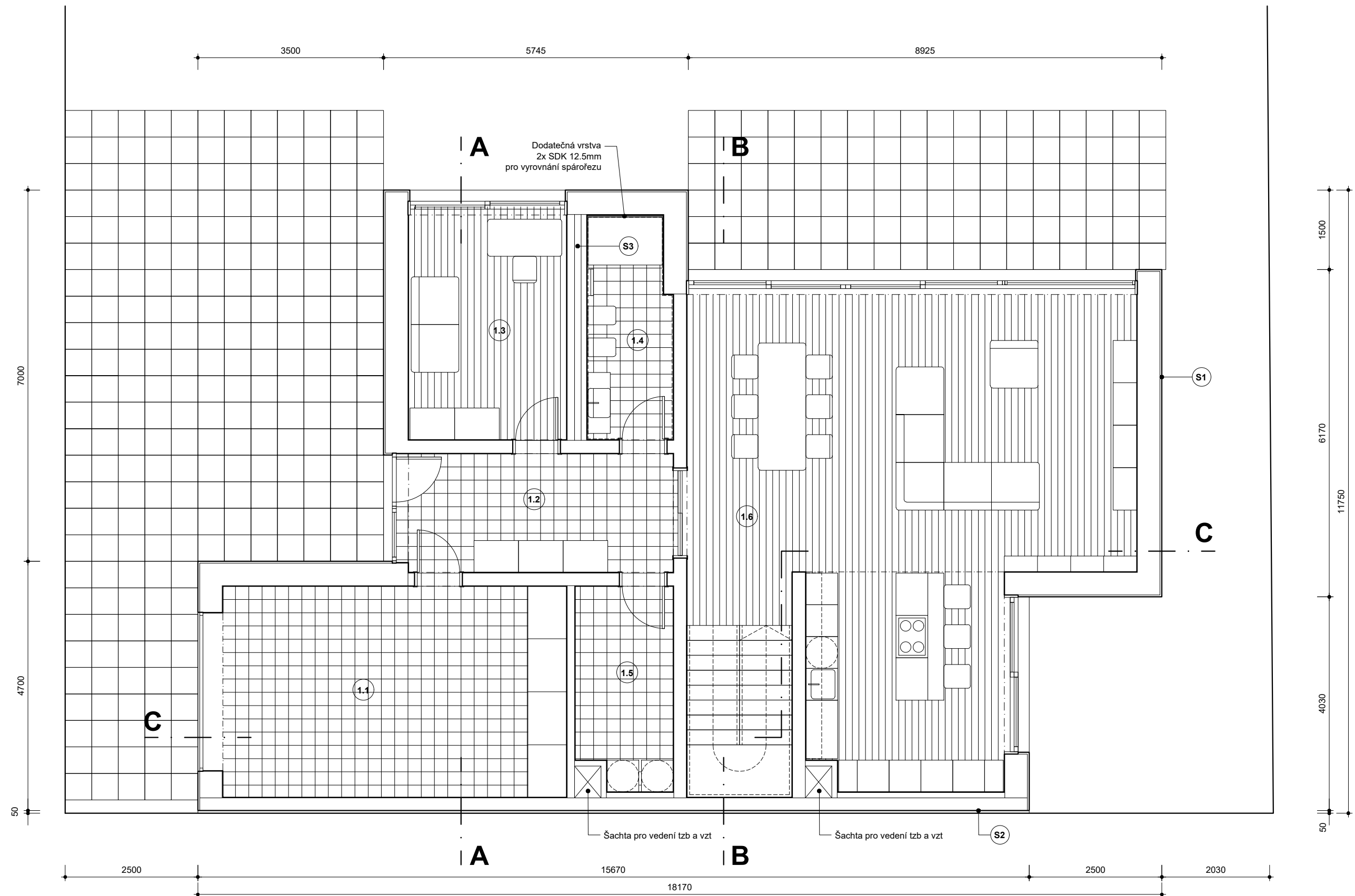
7-2.7-2A Koupelna 2.7 (2/2) - Alternativa











Skladby zvislých konstrukcí

S1/ obvodová konstrukce, jednovrstvé zdivo

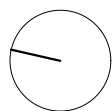
10mm vnitřní omítka
425mm zateplené tvárnice Ecoton Revoton P15
min. 35mm vnější fasádní plášť na bázi termoizolační omítky

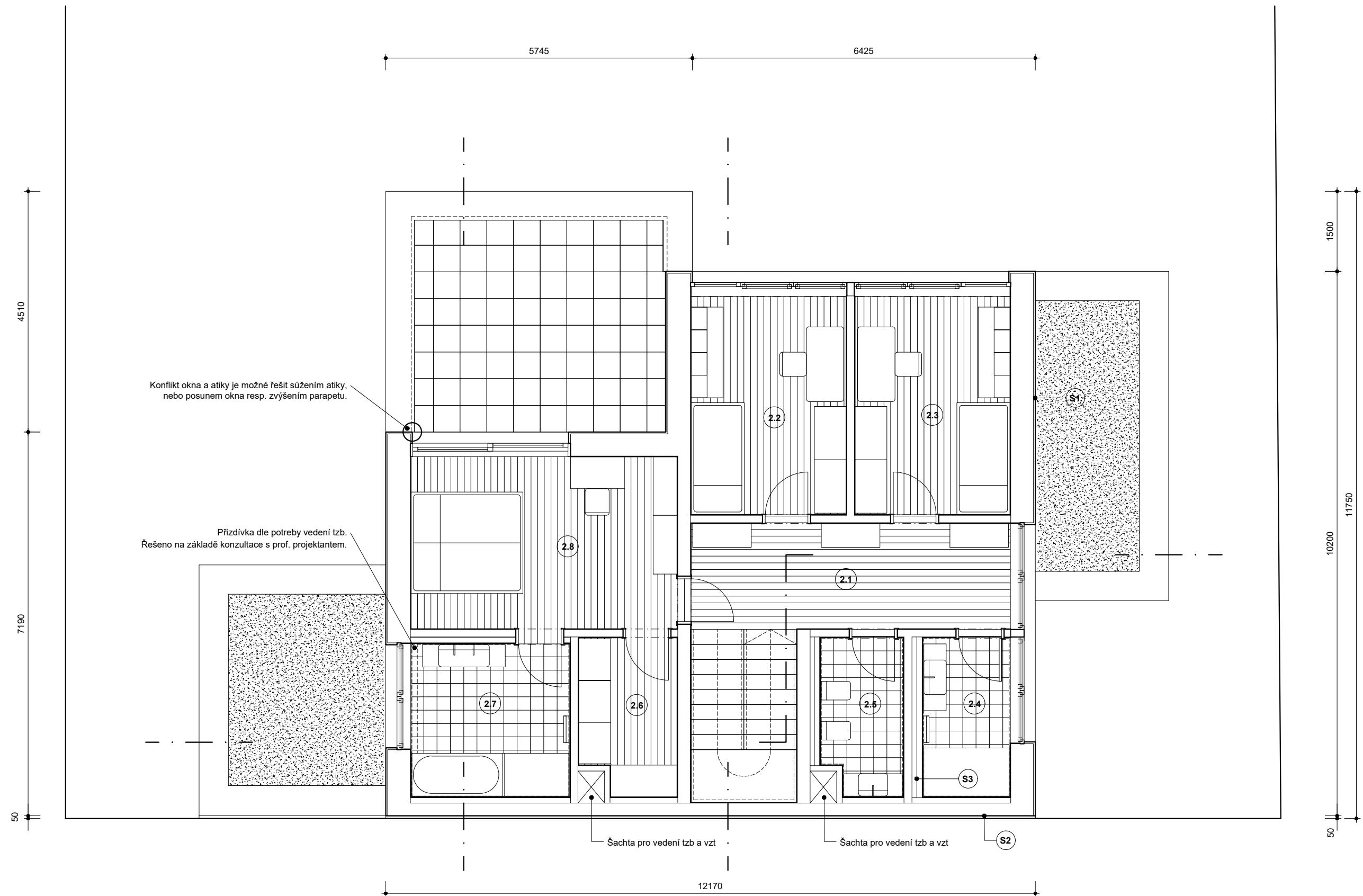
S2 / dělicí konstrukce mezi SO, dle ČSN 73 0532 R'w = 57dB

finální povrch dle místnosti / omítka nebo obklad
100mm instalační stěna
240mm izolace mezi konstrukcemi
100mm celkem izolace mezi SO

S3 / svislé konstrukce s instalační stěnou

svislá konstrukce nosná nebo dělicí
vzduchová mezera dle půdorysu
100mm instalační stěna
finální povrch dle místnosti / omítka nebo obklad





Skladby zvyslých konstrukcí

S1/ obvodová konstrukce, jednovrstvé zdivo

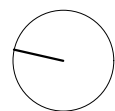
10mm vnitřní omítka
425mm zateplené tvárnice Ecoton Revoton P15
min. 35mm vnější fasádní plášť na bázi termoizolační omítky

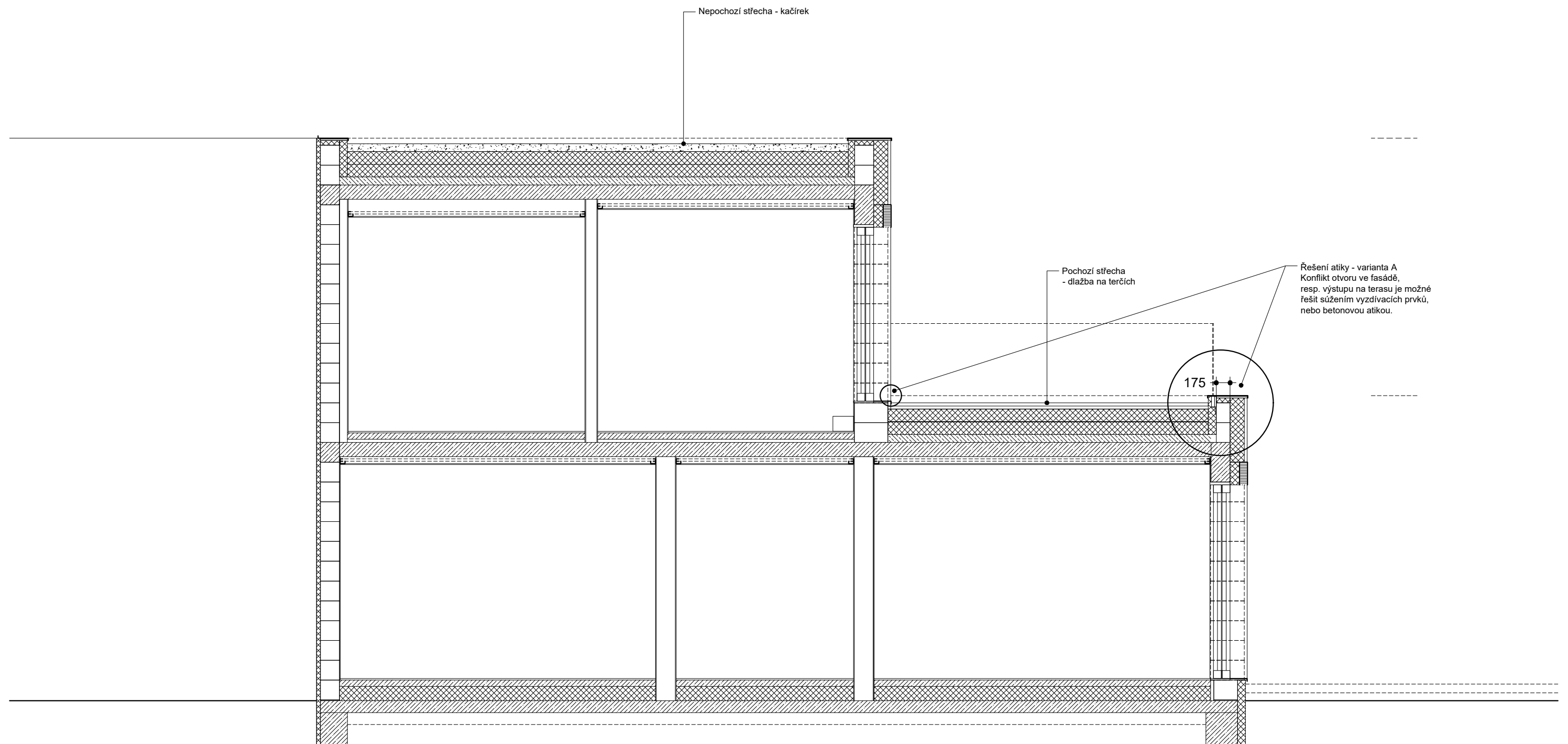
S2 / dělicí konstrukce mezi SO, dle ČSN 73 0532 R'w = 57dB

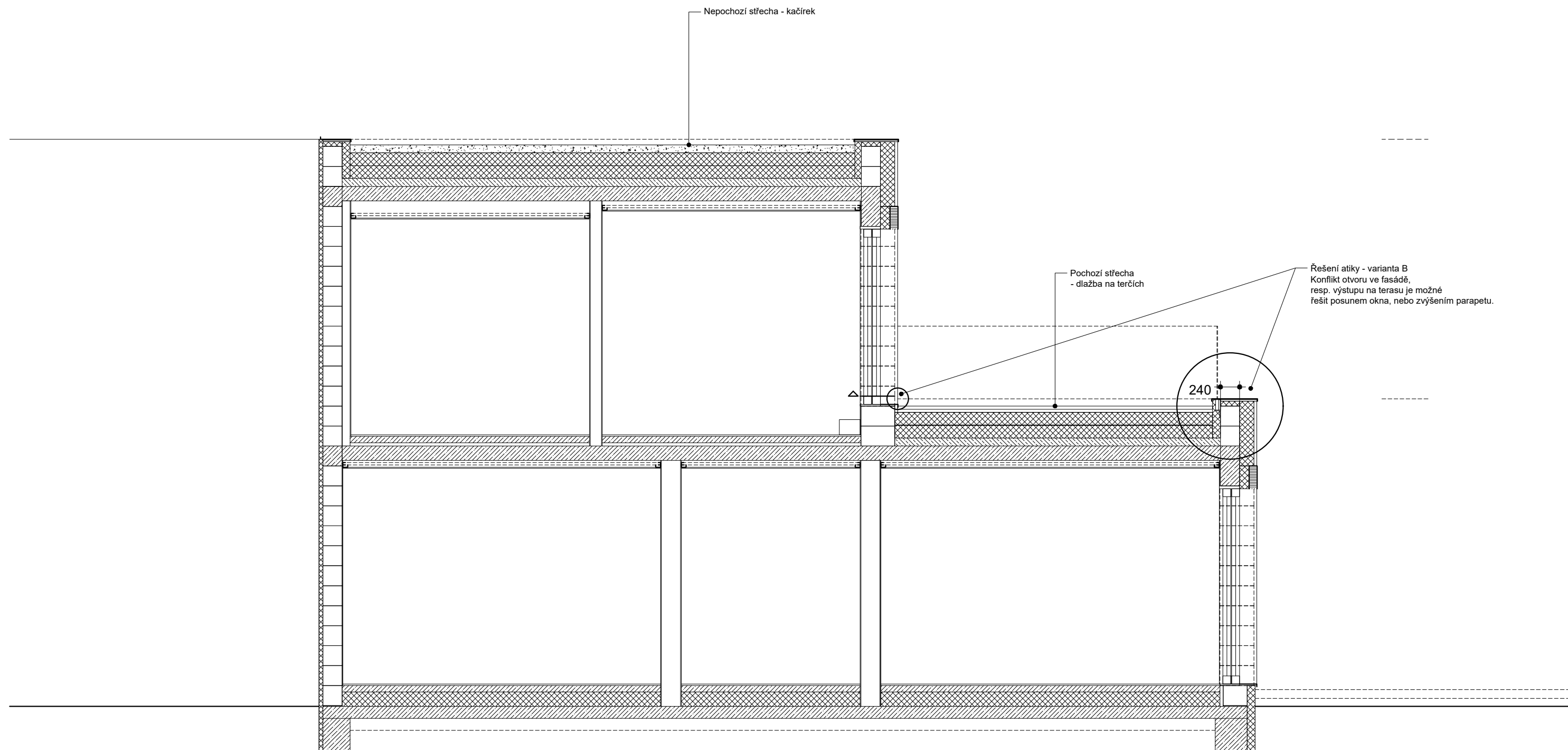
finální povrch dle místnosti / omítka nebo obklad
100mm instalační stěna
240mm izolace mezi konstrukcemi
100mm celkem izolace mezi SO

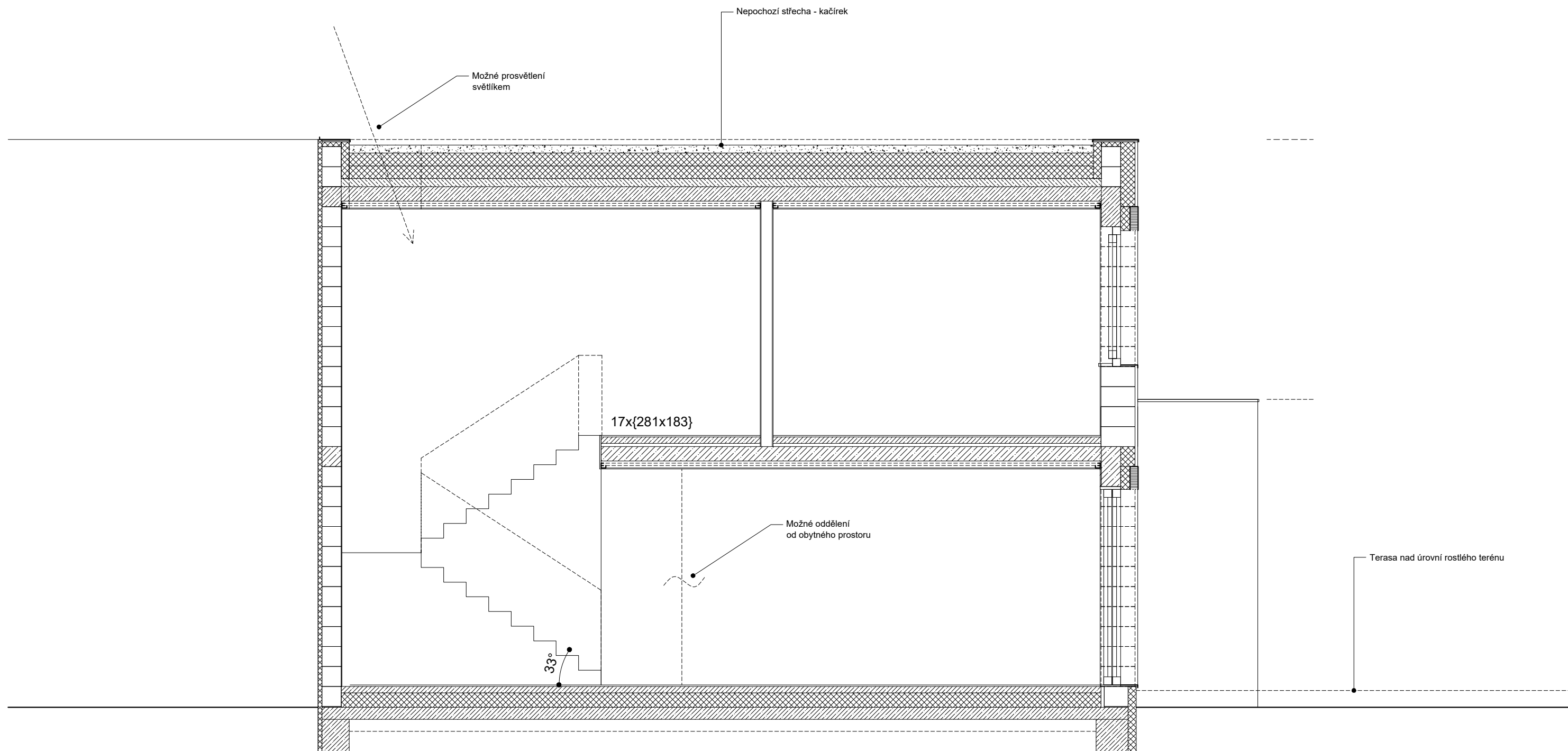
S3 / svislé konstrukce s instalační stěnou

svislá konstrukce nosná nebo dělicí
vzduchová mezera dle půdorysu
100mm instalační stěna
finální povrch dle místnosti / omítka nebo obklad



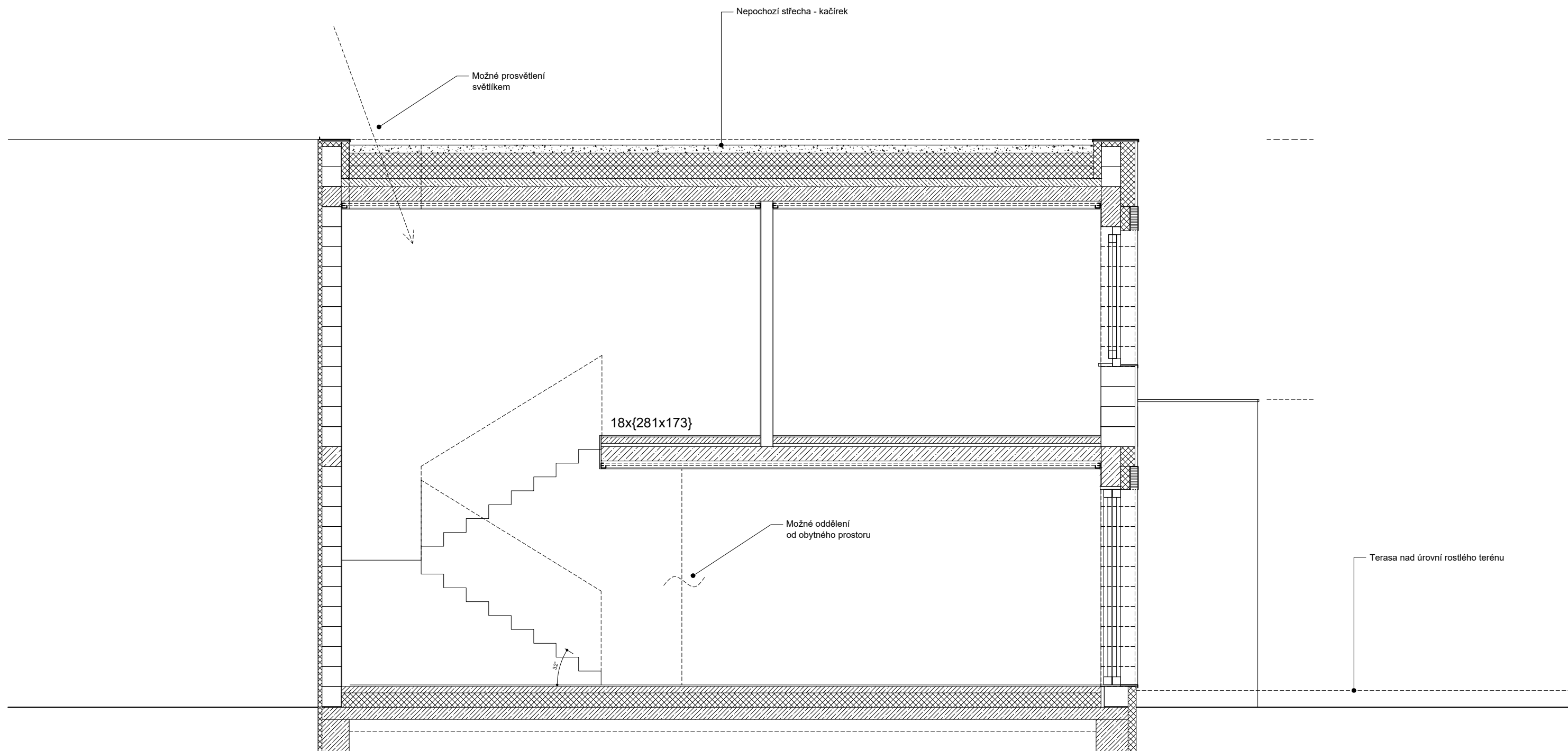






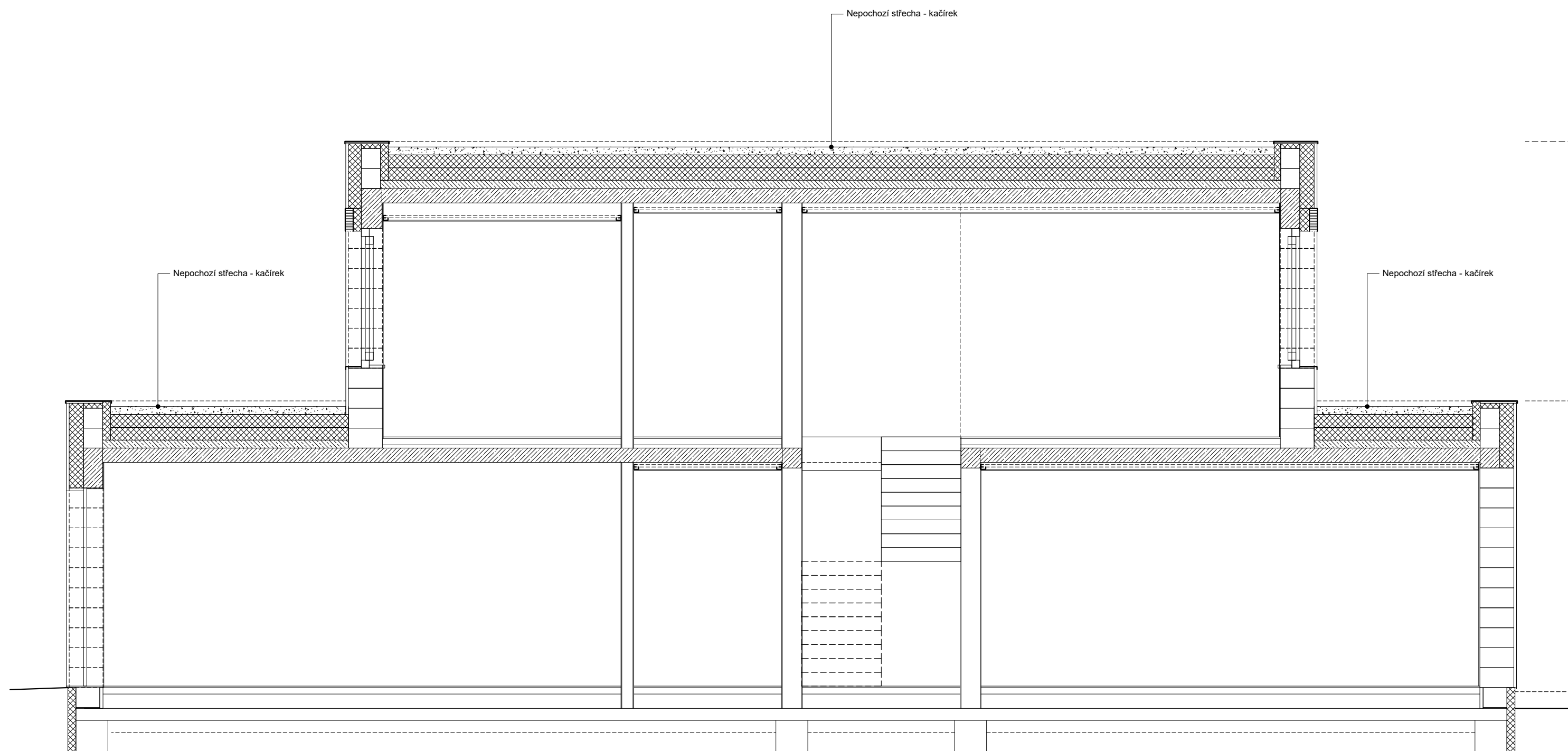
Schodiště, varianta x17

Varianta schodiště pro 17 schodů o rozměrech 281x183. Otevřená varianta bez zrcadla se zábradlím ve výšce 1m. Pro prosvětlení schodiště je vhodné uvažovat o světlovodu v ploché střeše. Schodiště je jinak osvětlené samostatným světelným obvodem. Prostor může být dodatečně oddělený od obytného prostoru posuvnou stěnou.

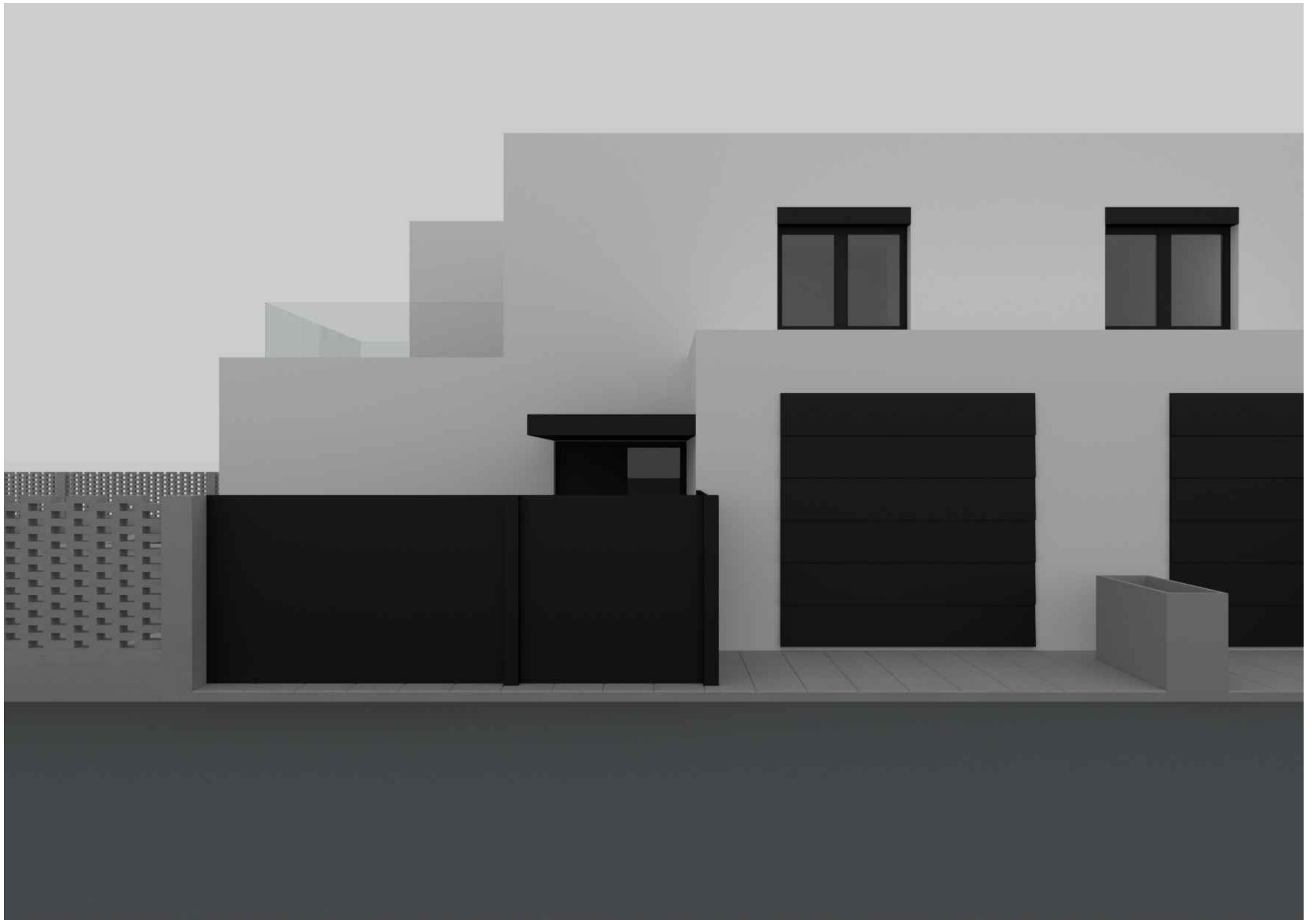


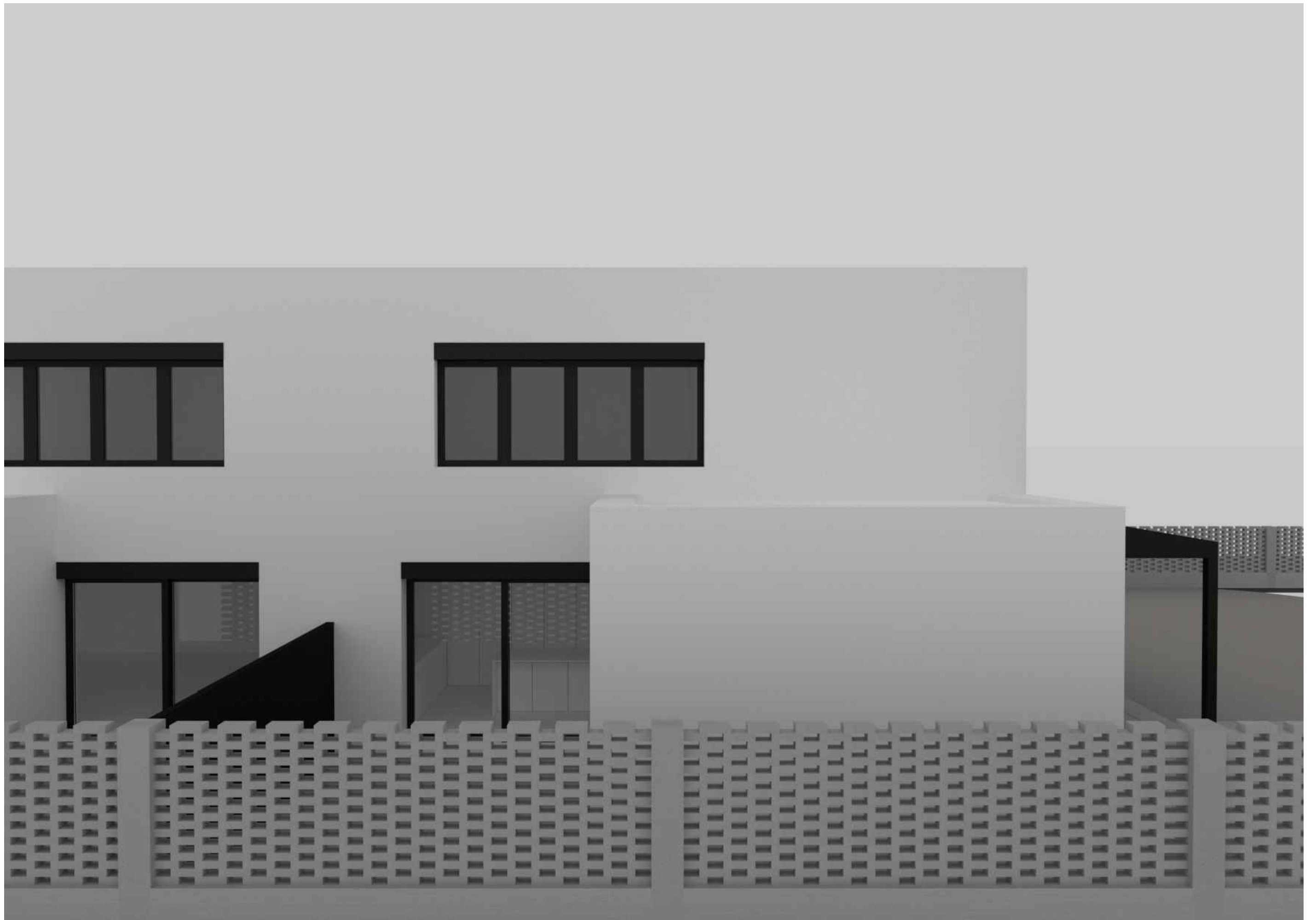
Schodiště, varianta x18

Varianta schodiště pro 18 schodů o rozměrech 281x173. Otevřená varianta bez zrcadla se zábradlím ve výšce 1 m. Pro prosvětlení schodiště je vhodné uvažovat o světlovodu v ploché střeše. Schodiště je jinak osvětlené samostatným světelným obvodem. Prostor může být dodatečně oddělený od obytného prostoru posuvnou stěnou.

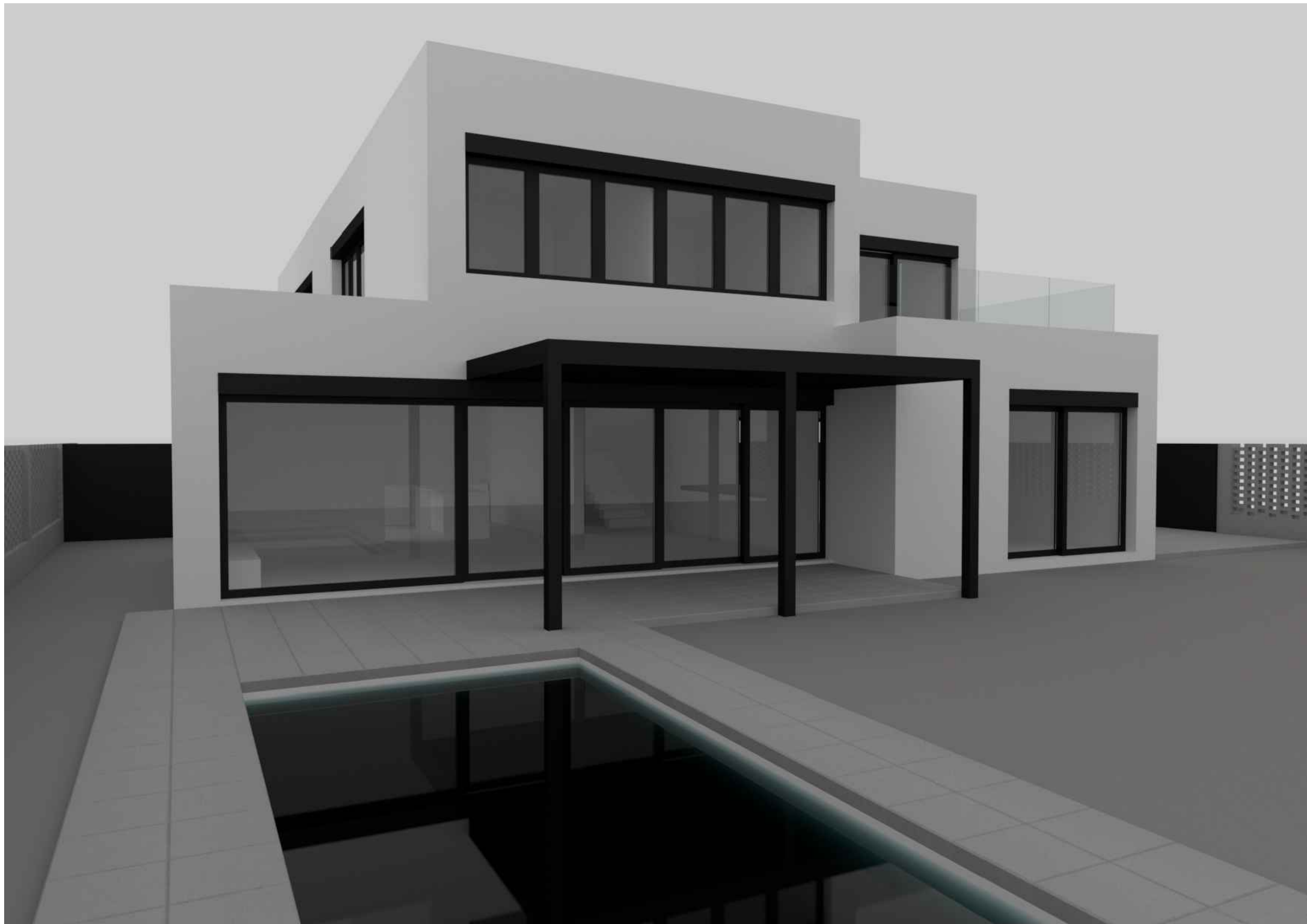












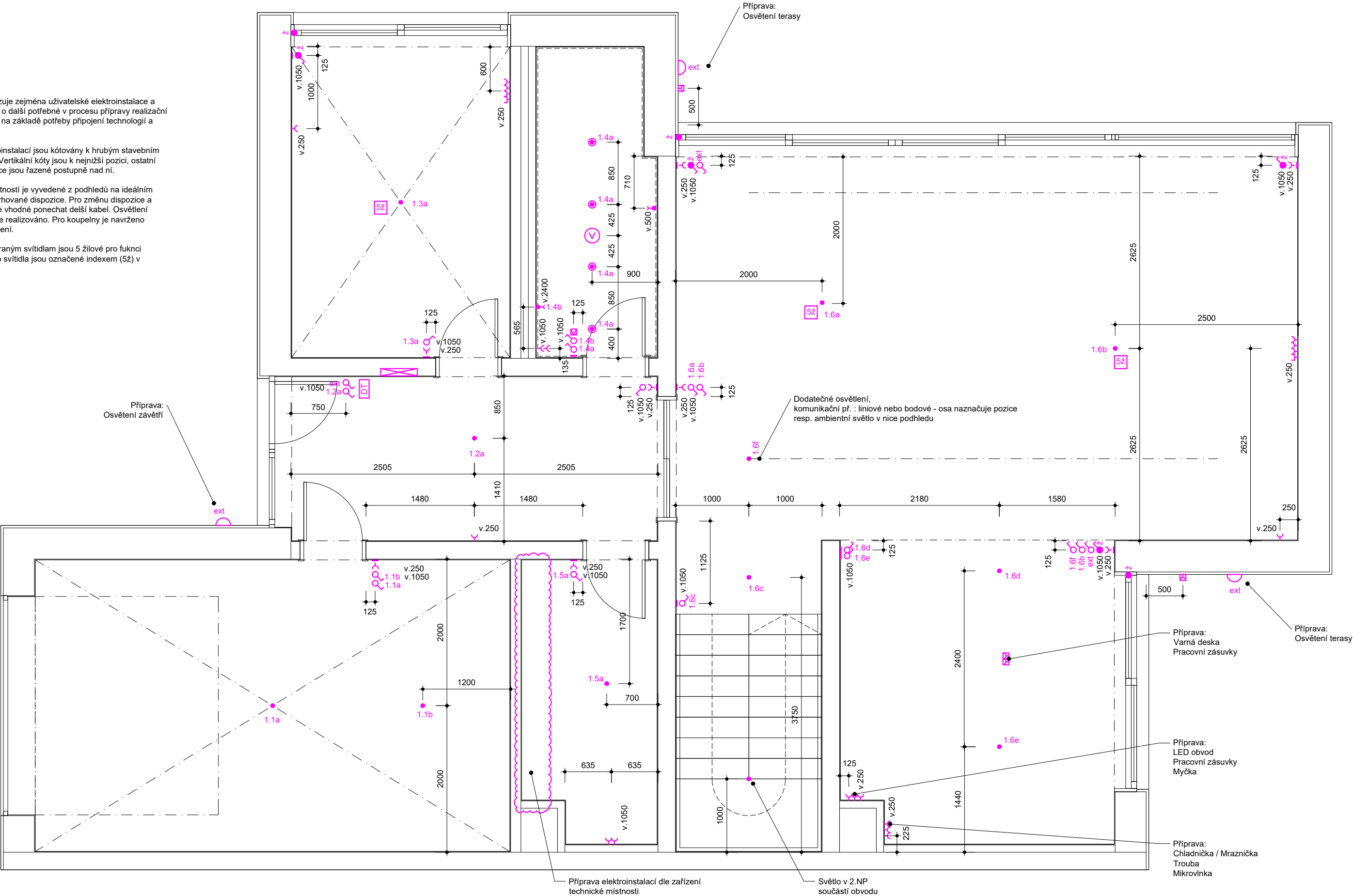
Poznámky

Výkres zobrazuje zejména uživatelské elektroinstalace a bude doplněn o další potřebné v procesu přípravy realizační dokumentace na základě potřeby připojení technologií a dalších prvků.

Pozice elektroinstalací jsou kótovány k hrubým stavebním konstrukcím. Vertikální kóty jsou k nejnižší pozici, ostatní elektroinstalace jsou řazené postupně nad ní.

Osvětlení místností je vyvedené z pohledů na ideálním místě dle navrhované dispozice. Pro změnu dispozice a nové pozice je vhodné ponechat delší kabel. Osvětlení koupelen bude realizováno. Pro koupelny je navrženo bodové osvětlení.

Přívody k vybraným svítidlům jsou 5 žilové pro funkci stmívání. Tyto svítidla jsou označené indexem (5Ž) v rámečku.

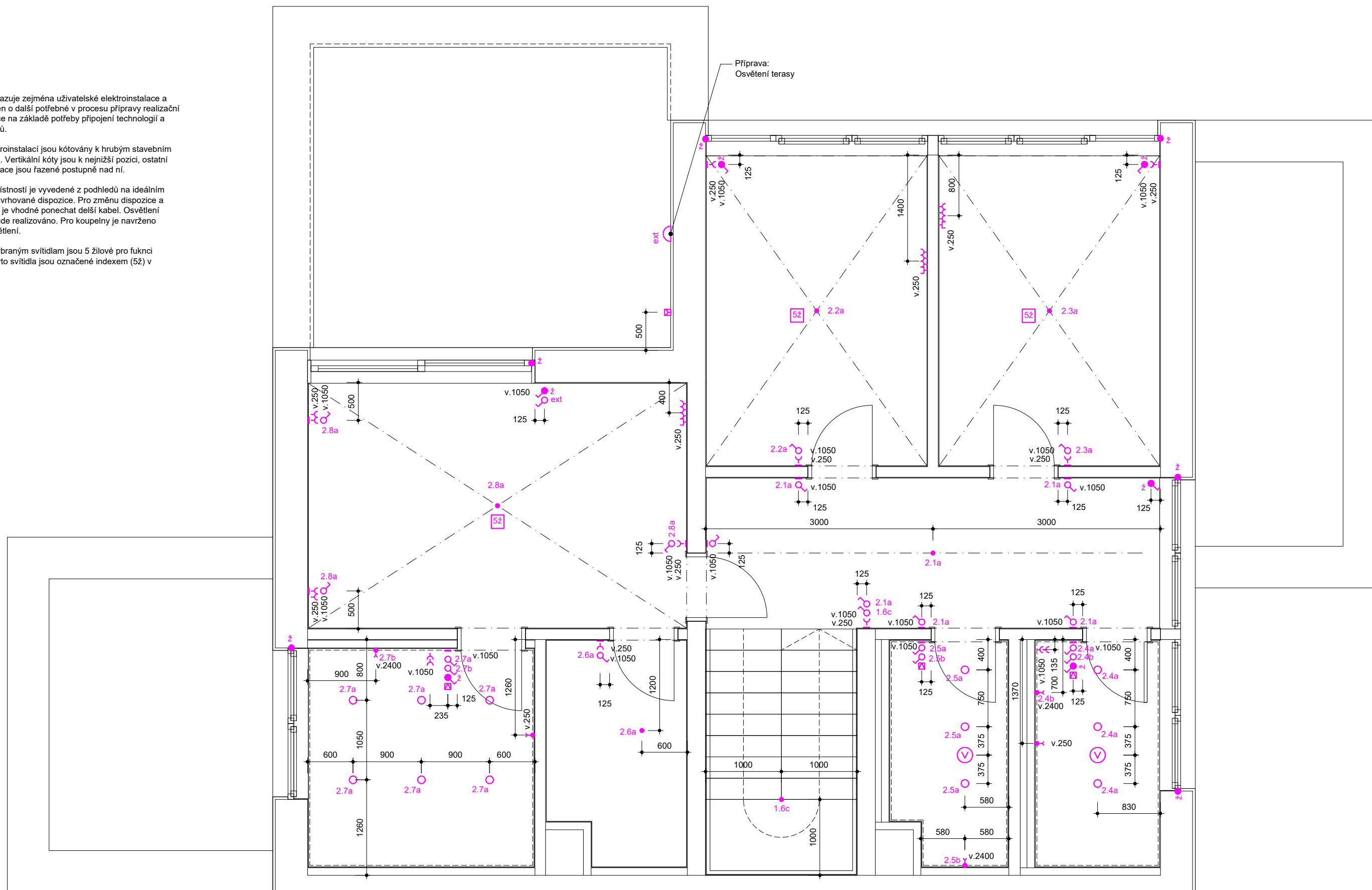


Výkres zobrazuje zejména uživatelské elektroinstalace a bude doplněn o další potřebné v procesu přípravy realizační dokumentace na základě potřeby připojení technologií a dalších prvků.

Pozice elektroinstalací jsou kótovány k hrubým stavebním konstrukcím. Vertikální kóty jsou k nejnižší pozici, ostatní elektroinstalace jsou řazené postupně nad ní.

Osvětlení místností je vyvedené z podhledů na ideálním místě dle navrhované dispozice. Pro změnu dispozice a nové pozice je vhodné ponechat delší kabel. Osvětlení koupelen bude realizováno. Pro koupelny je navrženo bodové osvětlení.

Prívody k vybraným svítidlám jsou 5 žilové pro funkci stmívání. Tyto svítidla jsou označené indexem (5Ž) v rámečku.



Zařizovací prvky koupelen

Sanitární prvky

Zvolené prvky sanitty jsou značky Laufen. Umyvadla dle výkresové předlohy jsou se spodní broušenou hranou pro doplnění koupelnového nábytku. Velikosti umyvadel jsou viditelné na jednotlivých výkresech pohledů koupelen. Velikosti sprchových vaniček jsou viditelné na jednotlivých výkresech pohledů koupelen. Zvolená vana v koupelně u hlavní ložnici o šířce 750mm má vzhledem k šířce sprchy 900mm postranní plochu pro instalaci baterie. Při alternativní varianta vany o rozměrech 1700x800mm a sprše šířky 800mm je možné použít nástěnnou vanovou baterii.

Baterie

Zvolené baterie jsou značky Grohe, produktové řady Essence. Povrch baterií je chromový. Pozice baterií jsou vyznačené na jednotlivých výkresech pohledů koupelen. Pro vanovou baterii u vany je nutné instalační těleso. Jako alternativa je v seznamu prvků uvedena i nástěnná baterie.

Přehled prvků dle místností

Poznámka: finální seznam prvků, jejich součástí, pozic a materiálového řešení bude výsledkem výkazu na základě realizační dokumentace.

Koupelna 1.4

- Umyvadlo Laufen Val 650x420mm s broušenou spodní hranou
- Umyvadlová baterie stojánková, Grohe Essence
- Podomítkový modul pro WC s tlačítkem
- Závěsný klozet s hlubokým splachováním, Laufen Pro
- Podomítkový modul pro bidet
- Závěsný bidet Laufen Pro
- Bidetová baterie, Grohe Essence
- Sprchová vanička 1400x900mm Laufen Pro s odtokem ke kratší straně, materiál Marbond
- Sprchová baterie Grohe Tempesta System 210
- Sprchová zástěna pro danou šířku sprchy s pevnou a otevíravou částí, alternativně posouvací
- Elektrický sušák PMH Niclas

Koupelna 2.4

- Umyvadlo Laufen Val 650x420mm s broušenou spodní hranou
- Umyvadlová baterie stojánková, Grohe Essence
- Sprchová vanička 1600x900mm Laufen Pro s odtokem ke kratší straně, materiál Marbond
- Sprchová baterie Grohe Tempesta System 210
- Sprchová zástěna pro danou šířku sprchy s pevnou a otevíravou částí, alternativně posouvací
- Elektrický sušák PMH Niclas

WC 2.5

- Umyvadlo Laufen Val 650x420mm s broušenou spodní hranou
- Umyvadlová baterie stojánková, Grohe Essence
- Podomítkový modul pro WC s tlačítkem
- Závěsný klozet s hlubokým splachováním, Laufen Pro
- Podomítkový modul pro bidet
- Závěsný bidet Laufen Pro
- Bidetová baterie, Grohe Essence

Koupelna 2.7

- Umyvadlo Laufen Val 950x420mm s broušenou spodní hranou
- Umyvadlová baterie stojánková, Grohe Essence
- Sprchová vanička 1200x900mm Laufen Pro s odtokem ke kratší straně, materiál Marbond
- Sprchová baterie Grohe Tempesta System 210
- Sprchová zástěna pro danou šířku sprchy s pevnou a otevíravou částí, dodatečná pevná stěna na hraně vany, alternativně posouvací
- Elektrický sušák PMH Niclas

Ekonomická alternativa pro řešení koupelny 2.7

- Vana Santech Evo 1700x800
- Nástěnná vanová baterie Grohe Essence
- Ruční sprcha Grohe Tempesta
- Nástěnný držák na sprchu Grohe Rainshower
- Sprchová vanička 1200x800 Laufen Pro

Topný žebřík

Ve výkresové části řešení koupelen jsou zobrazené elektrické sušáky PMH Niclas. Zvolený typ je v chromovém provedení, který disponuje různými variantami výšky dle potřebného výkonu. Elektrické sušáky s nízkou spotřebou mají skryté připojení



Vanová baterie Grohe Essence - alternativa



Umyvadlo Laufen Val, broušená spodní hrana



Umyvadlová baterie Grohe Essence



Vana Laufen Pro



Čtyřotvorová kombinace, vanová baterie Grohe Essence



Sprchová vanička Laufen Pro



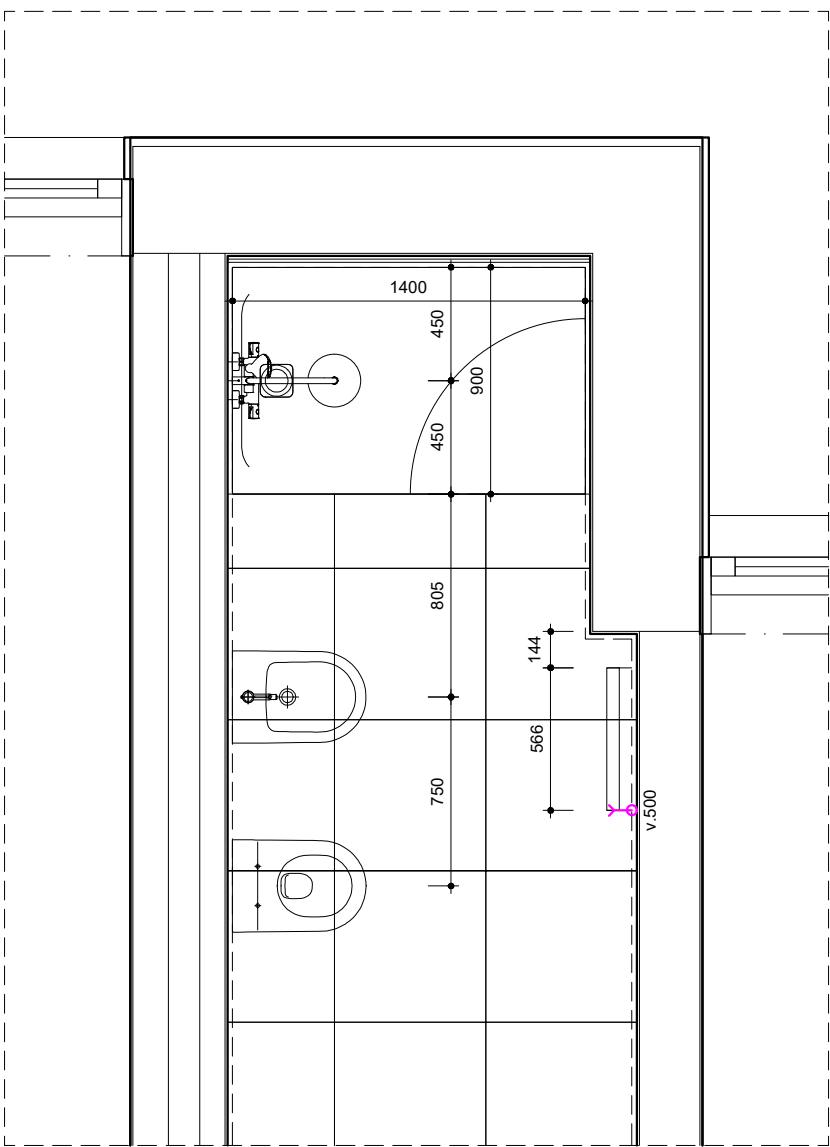
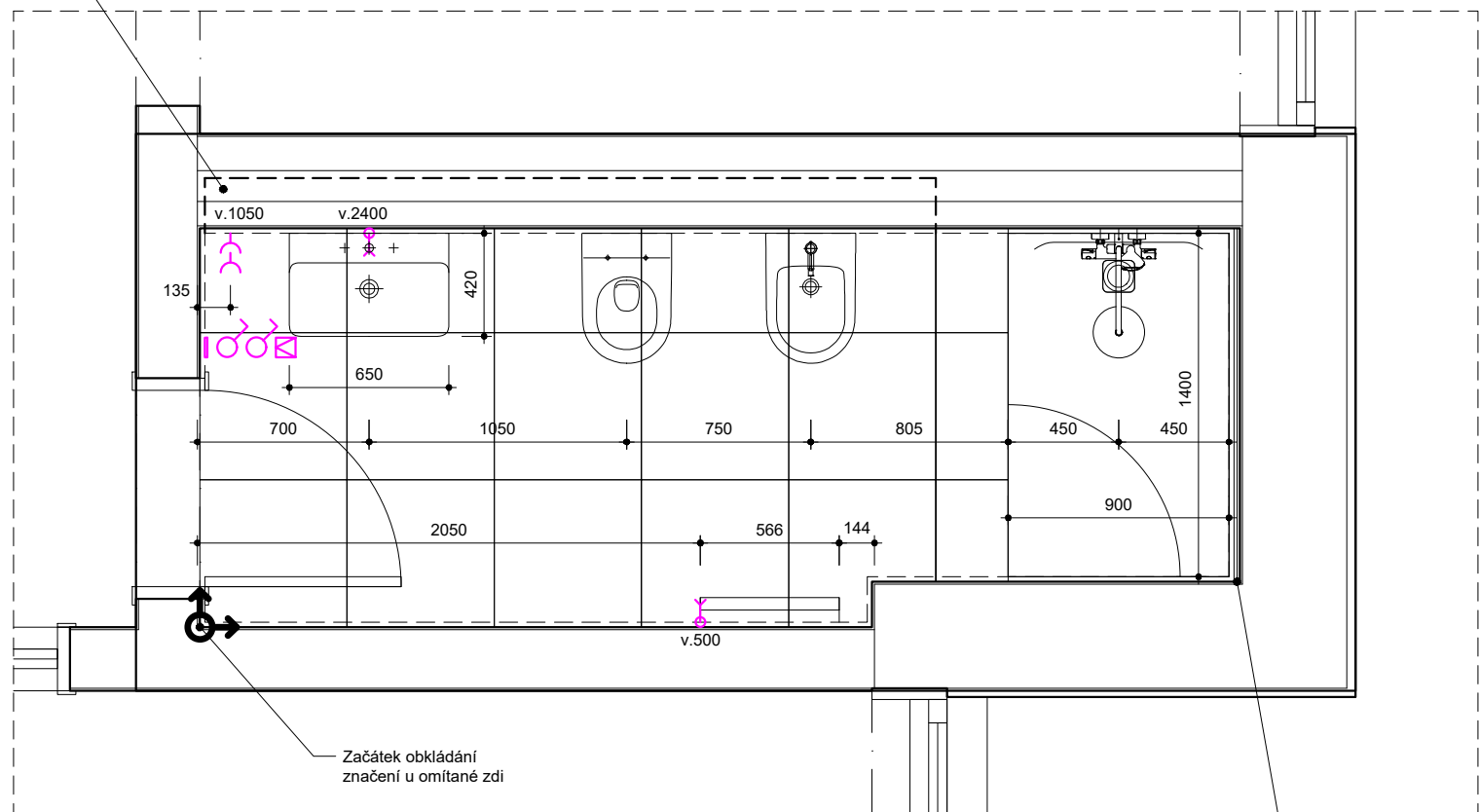
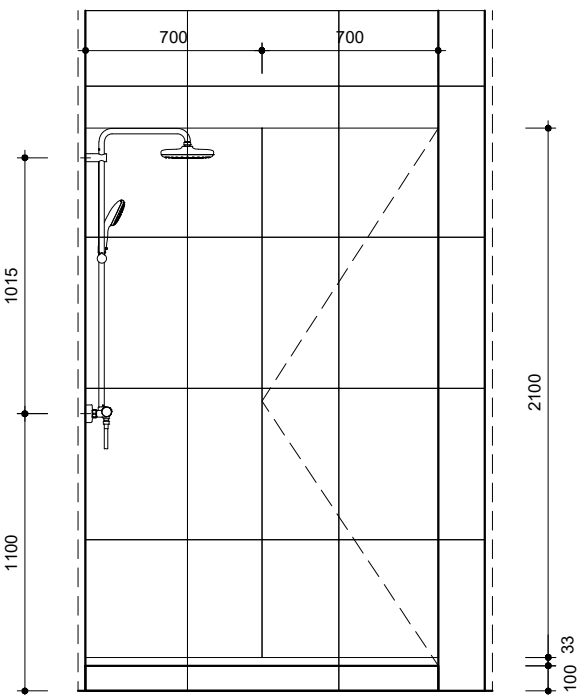
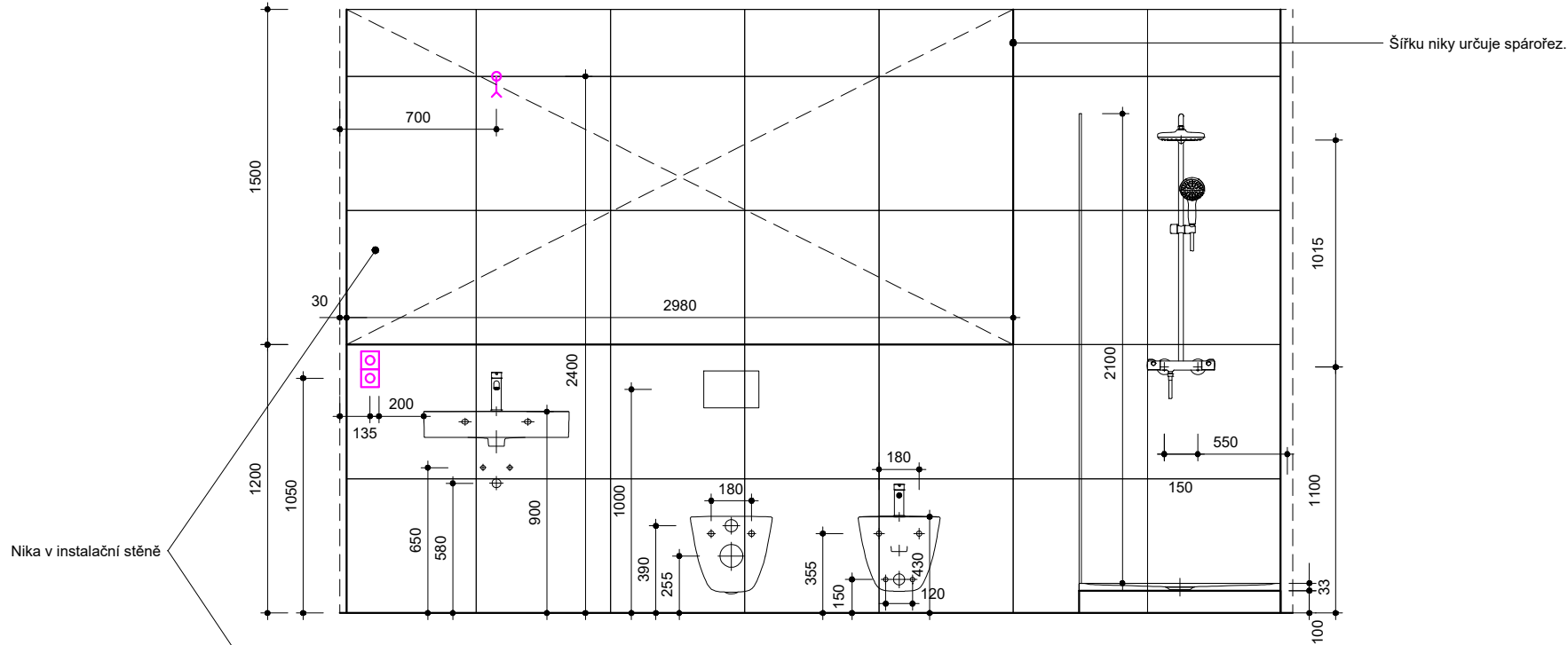
Sprchová baterie Grohe Tempesta System 210



Závěsný klozet s hlubokým splachováním, Laufen Pro



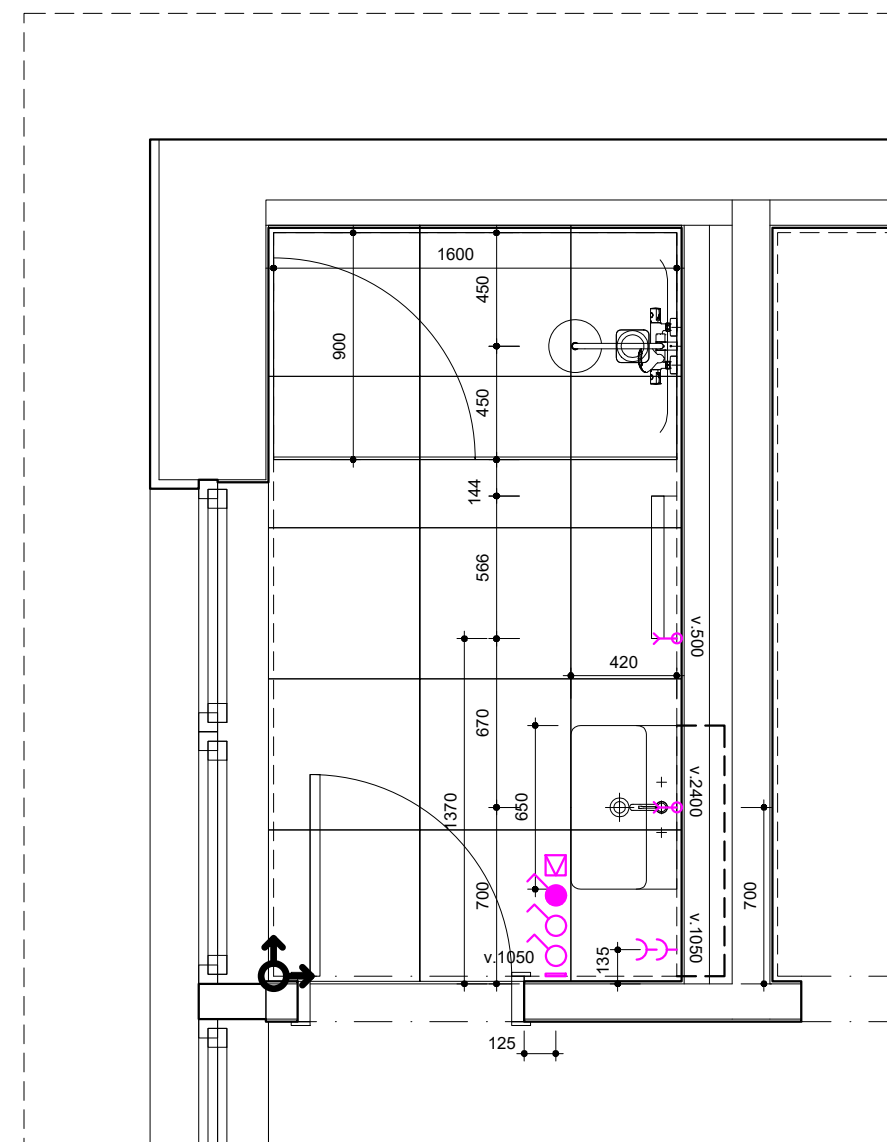
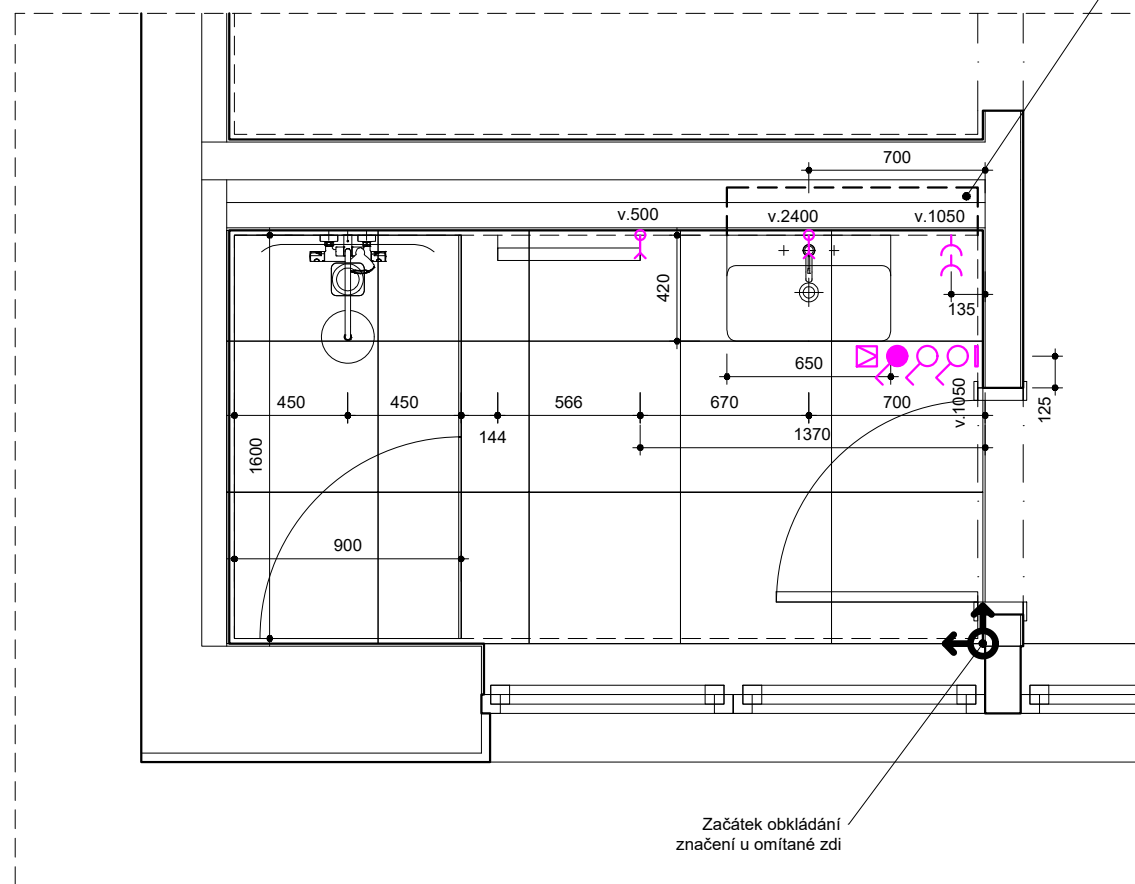
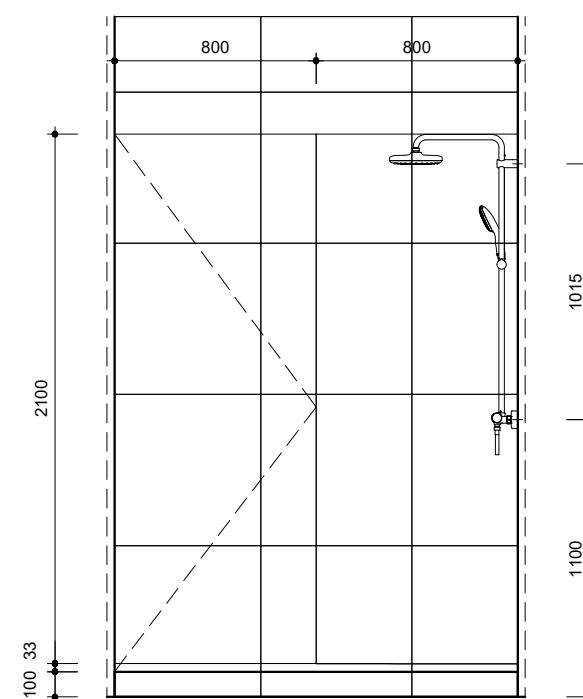
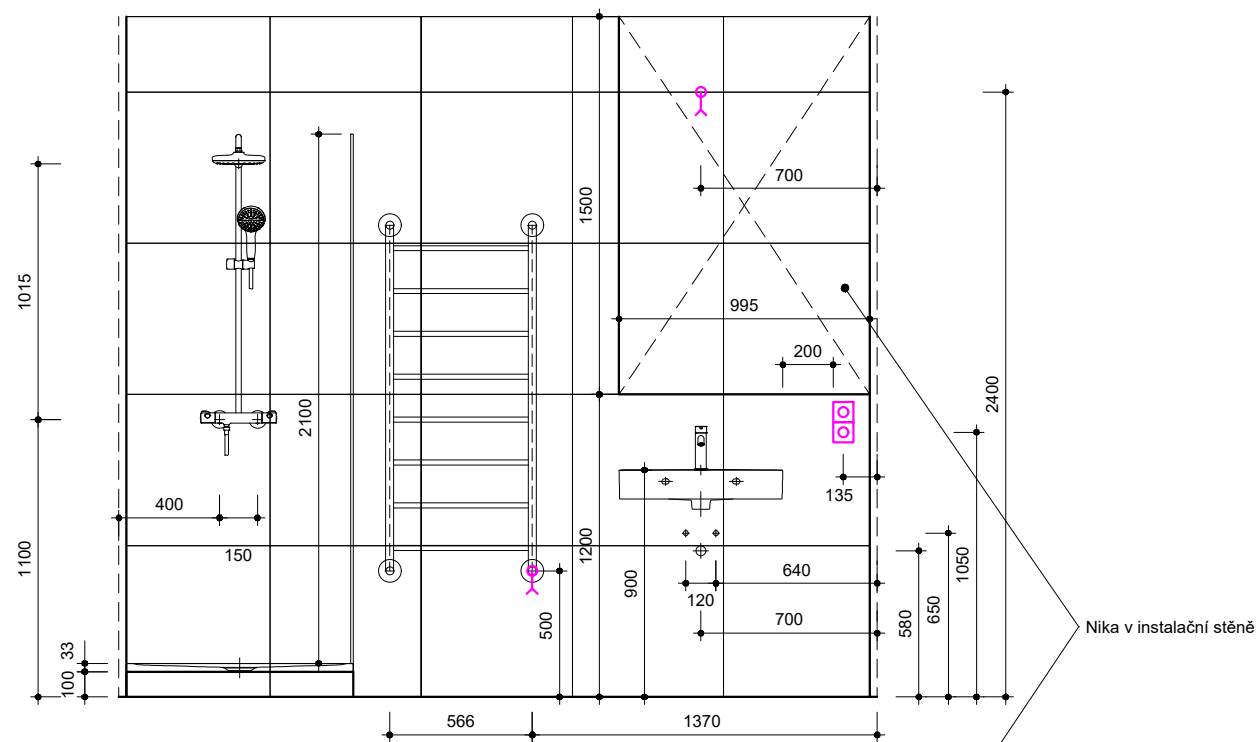
Páková bidetová baterie, Grohe Essence



Poznámky

Pozice prvků jsou kótovány k hrubým stavebním konstrukcím.
Výkresy jsou vypracovány na základě zvoleného formátu
dlažby a obkladů, konkrétně 60x60cm. Výkresy zobrazují
vybrané prvky dle katalogu na samostatném výkresu.
Umístění osvětlení a ventilátoru na samostatném výkrese.

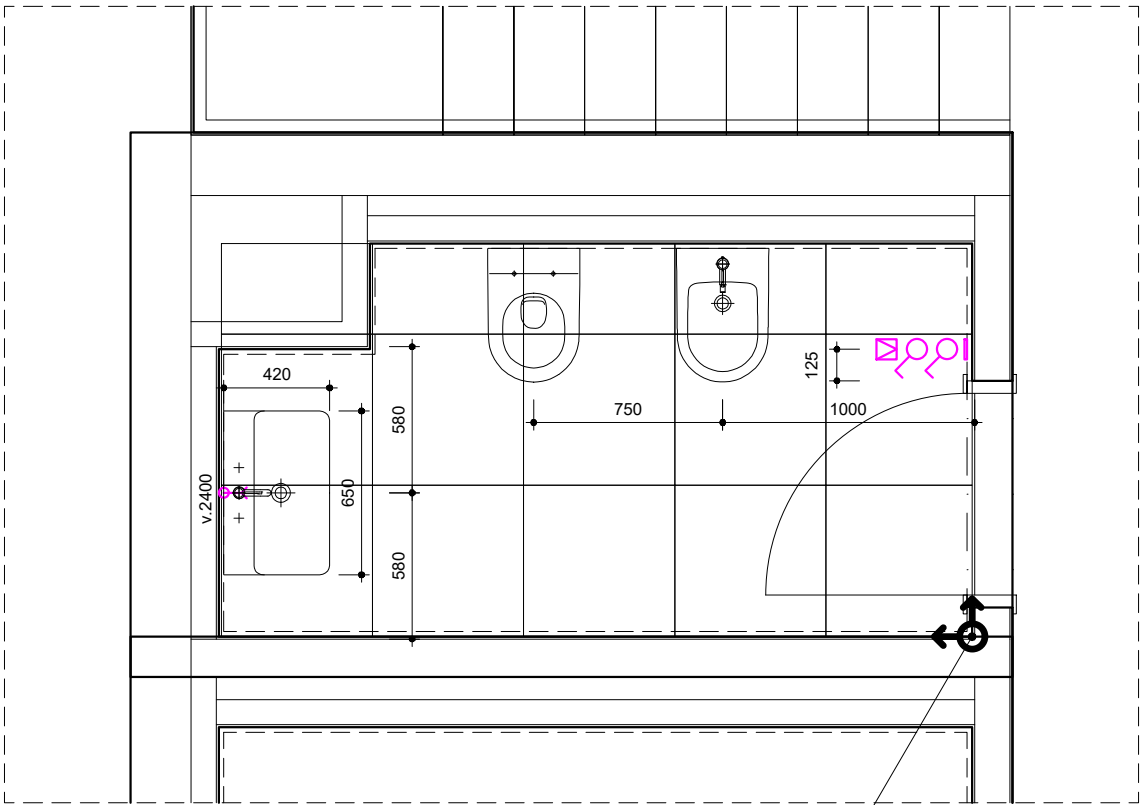
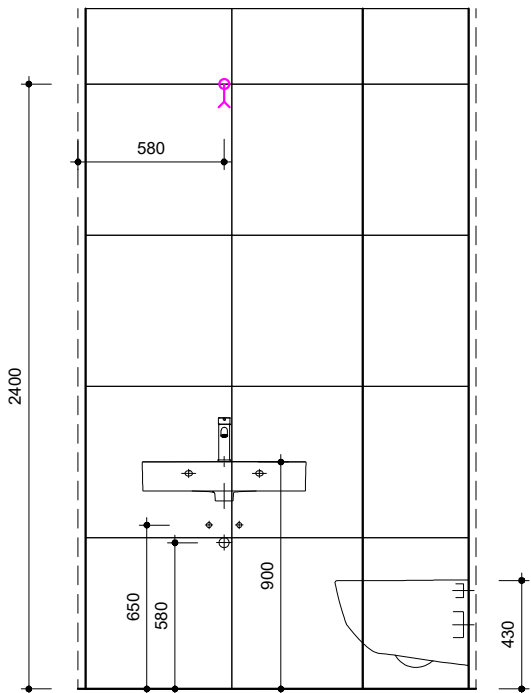
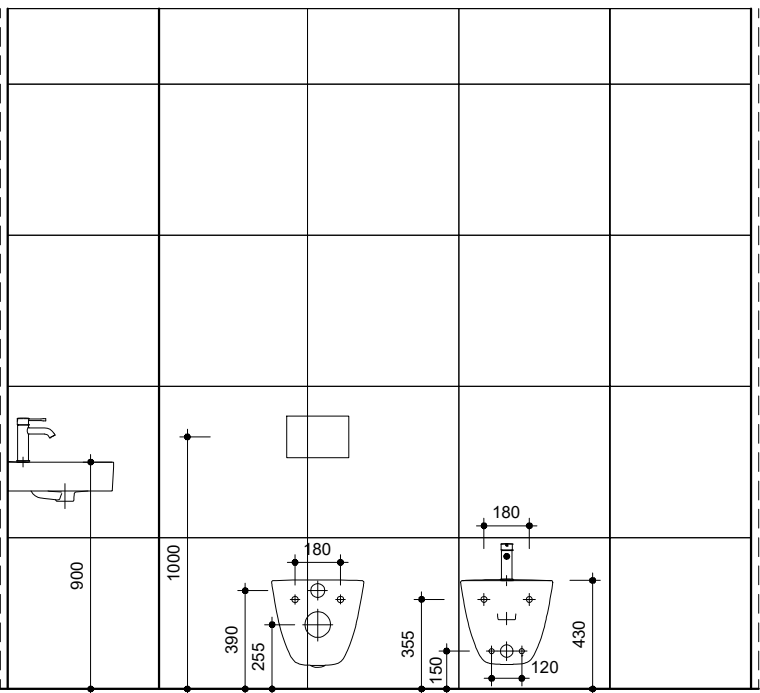
Dodatečná vrstva
2x SDK 12.5mm
pro vyrovnání spárořezu



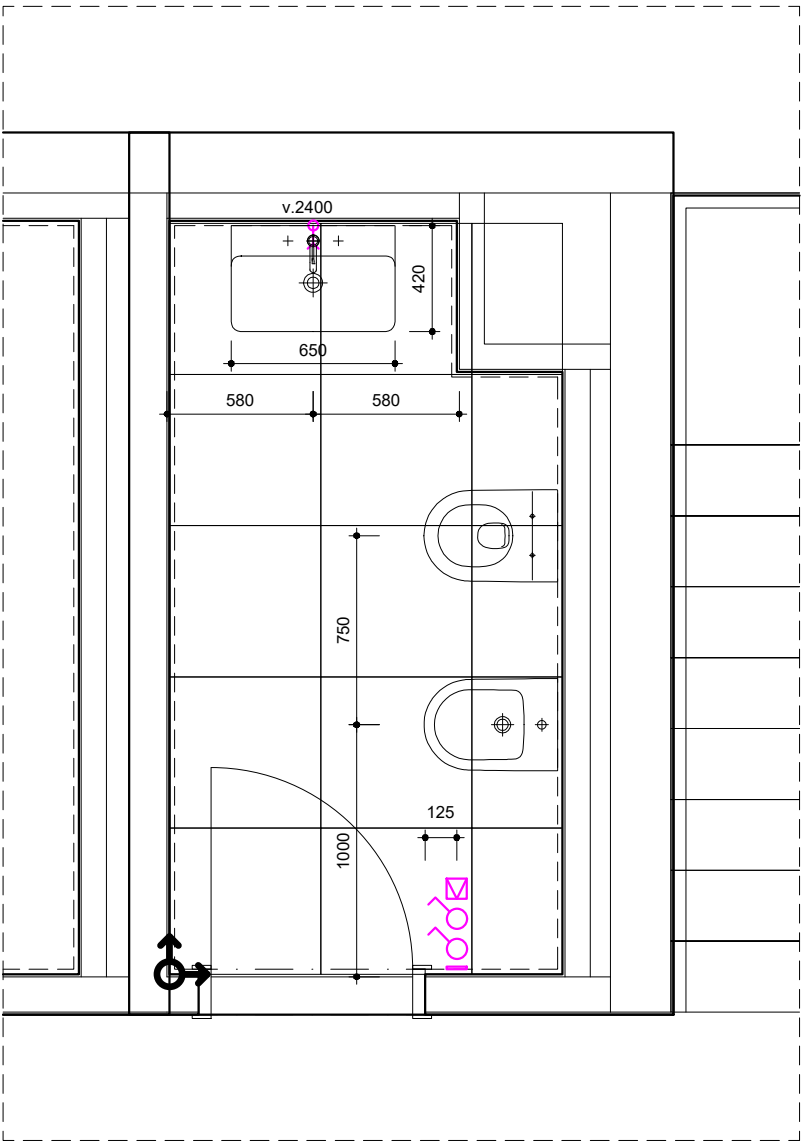
Poznámky

Pozice prvků jsou kótovány k hrubým stavebním konstrukcím. Výkresy jsou vypracovány na základě zvoleného formátu dlažby a obkladů, konkrétně 60x60cm. Výkresy zobrazují vybrané prvky dle katalogu na samostatném výkresu. Umístění osvětlení a ventilátoru na samostatném výkrese.

Začátek obkládání
značení u omítané zdi

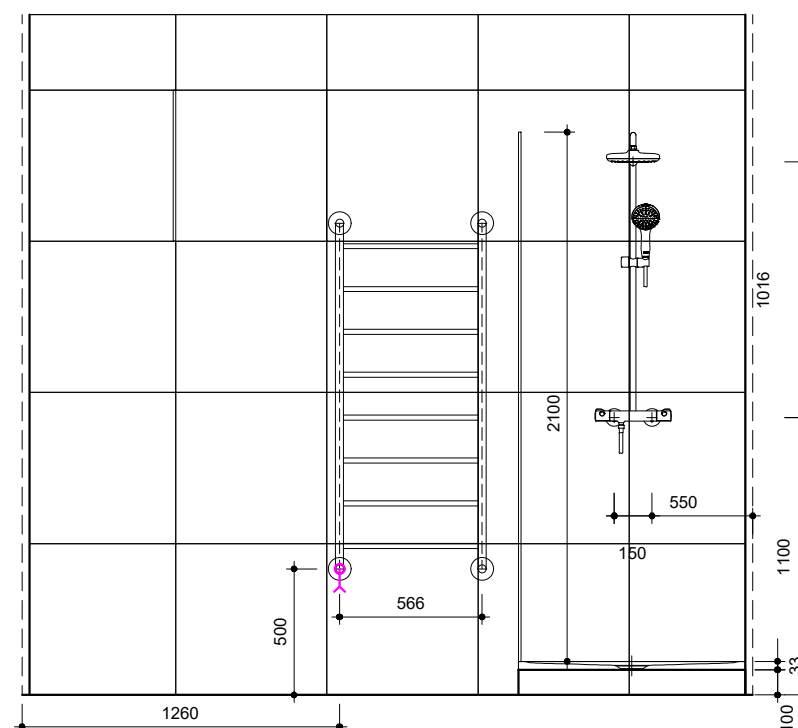


Začátek obkládání
značení u omítané zdi

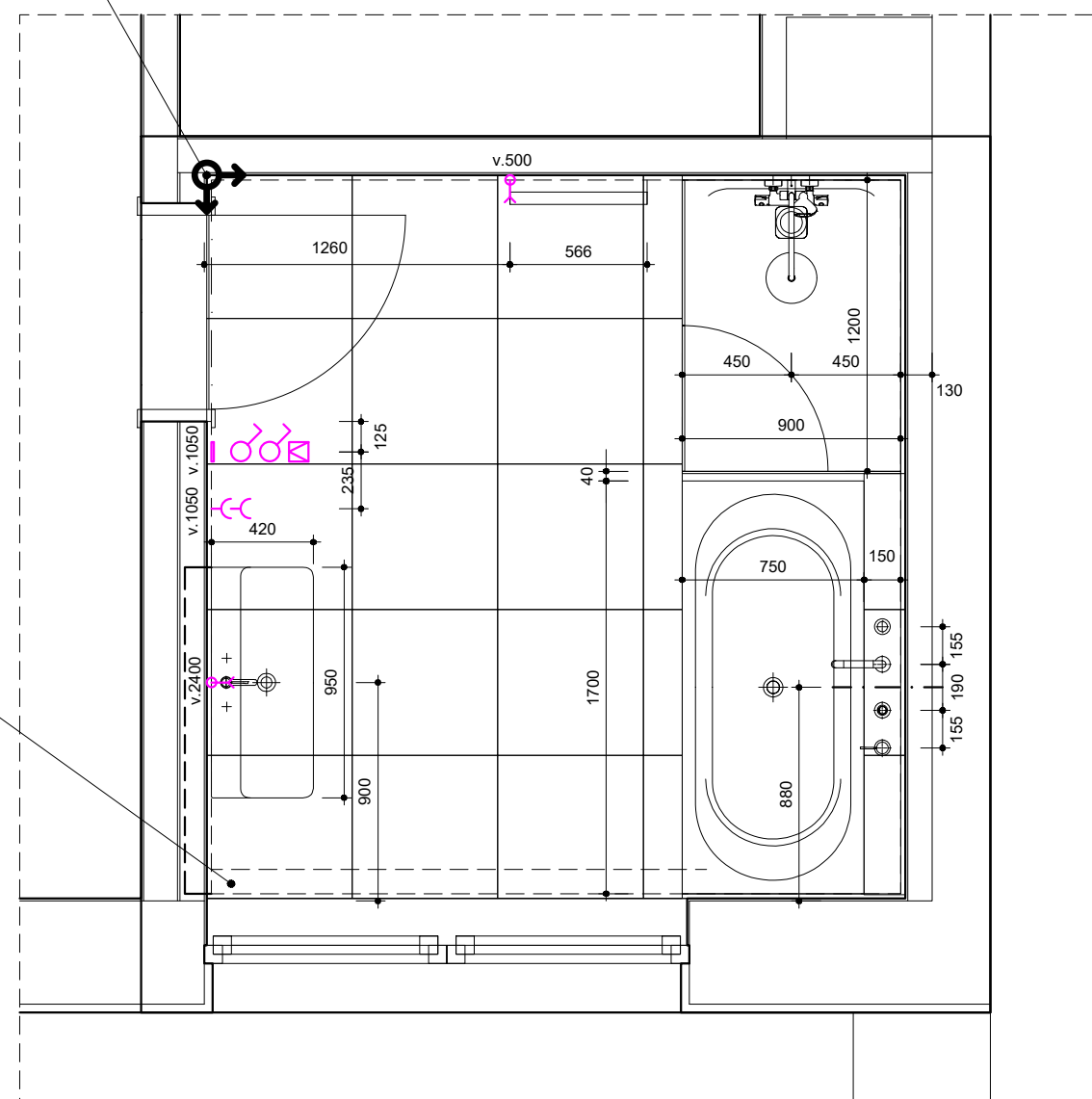


Poznámky

Pozice prvků jsou kótovány k hrubým stavebním konstrukcím.
Výkresy jsou vypracovány na základě zvoleného formátu
dlažby a obkladů, konkrétně 60x60cm. Výkresy zobrazují
vybrané prvky dle katalogu na samostatném výkresu.
Umístění osvětlení a ventilátoru na samostatném výkrese.



Začátek obkládání
značení u omítané zdi



Přídávka dle potřeby vedení tzb.
Řešeno na základě konzultace s prof. projektantem.

Poznámky

Pozice prvků jsou kótovány k hrubým stavebním konstrukcím. Výkresy jsou vypracovány na základě zvoleného formátu dlažby a obkladů, konkrétně 60x60cm. Výkresy zobrazují vybrané prvky dle katalogu na samostatném výkrese. Umístění osvětlení a ventilátoru na samostatném výkrese.



Poznámky

Pozice prvků jsou kótovány k hrubým stavebním konstrukcím.
Výkresy jsou vypracovány na základě zvoleného formátu
dlažby a obkladů, konkrétně 60x60cm. Výkresy zobrazují
vybrané prvky dle katalogu na samostatném výkresu.
Umístění osvětlení a ventilátoru na samostatném výkrese.

Přizdívka dle potřeby vedení tzb.
Řešeno na základě konzultace s prof. projektantem.

Začátek obkládání
značení u omítané zdi

